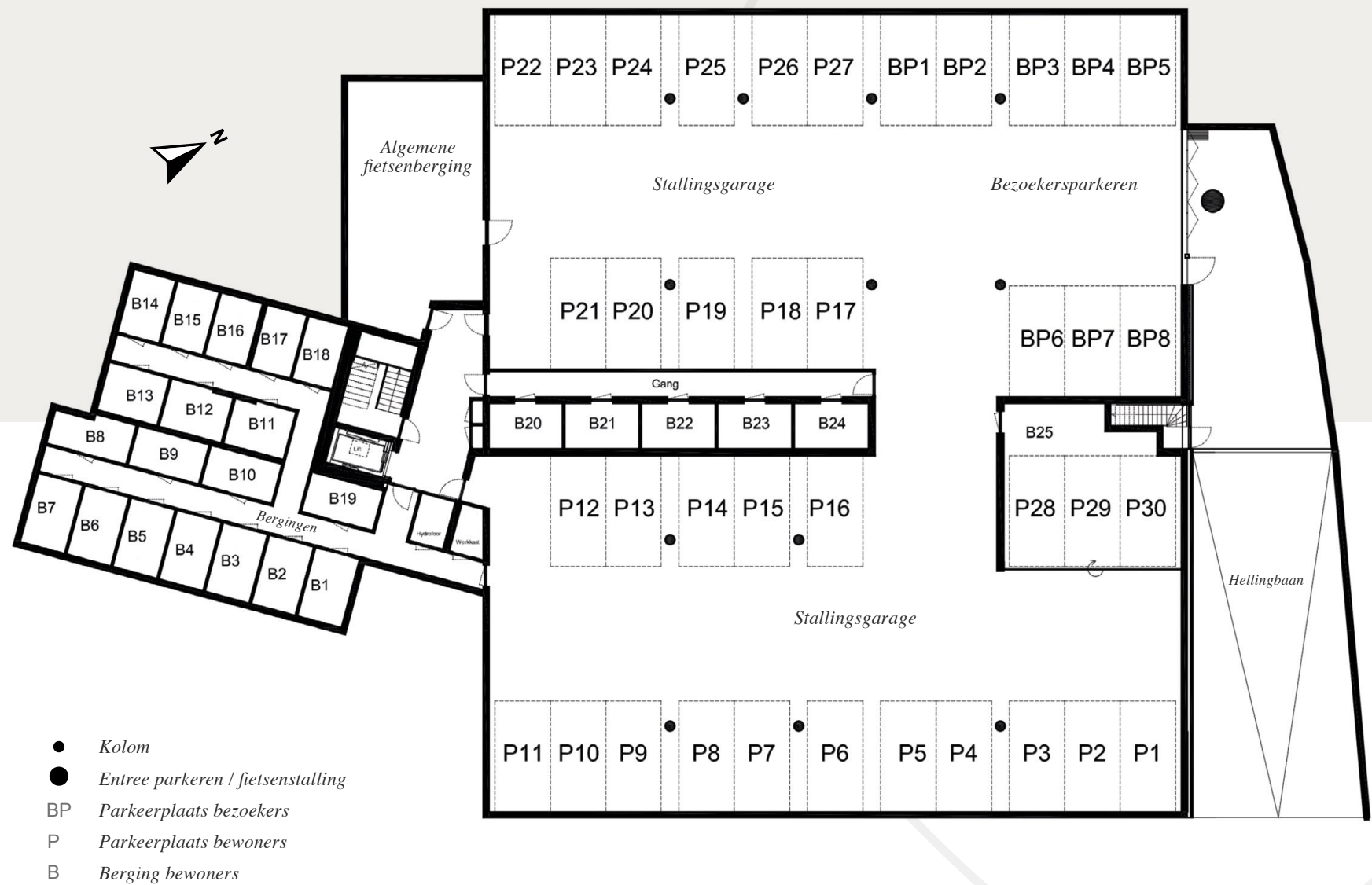


Souterrain



Begane grond

- ▲ Hoofdentree
- ▲ Entree appartementen en penthouses



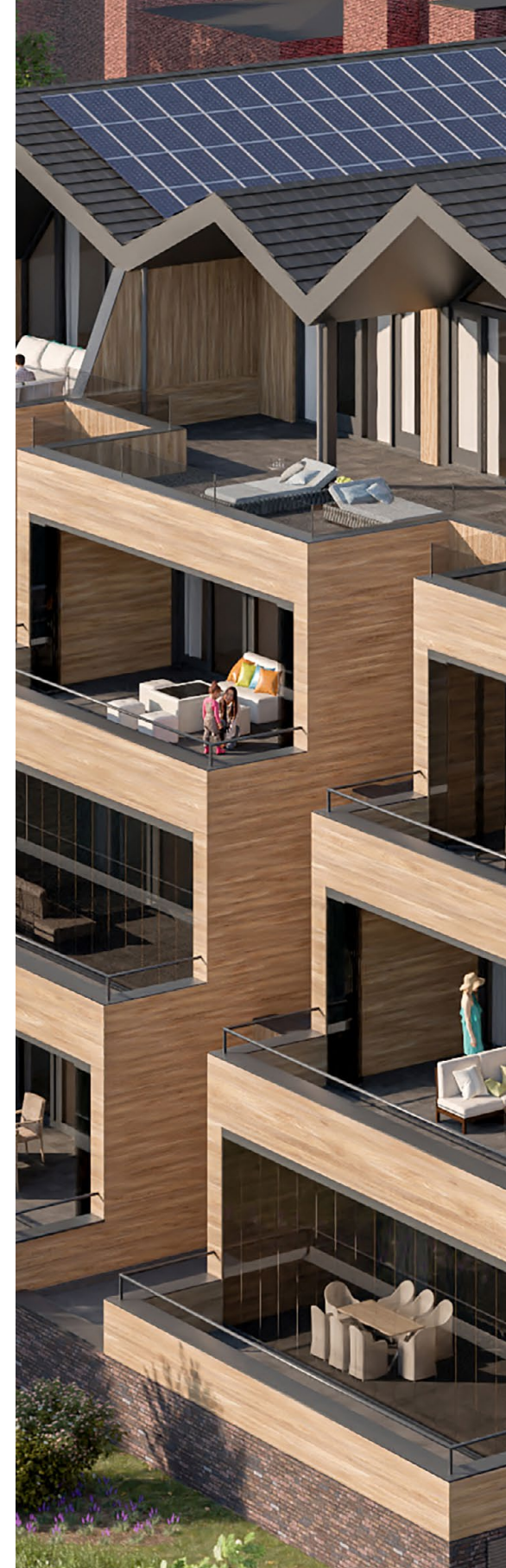
PARKACHTIGE TUIN

Het groengebied langs de Stadswal en de Helmichstraat wordt parkachtig ingericht en van het buitengebied gescheiden door middel van een 2-rijige haag van veldesdoorn. De beplanting bestaat verder uit boompartijen met een hoge sierwaarde. De organische plantvakken zijn voorzien van siergrassen en wintergroene heesters, afgewisseld met kleurrijke solitaire heesters zoals de Japanse kornoelje en sneeuwbal.

Eerste verdieping



Tweede verdieping

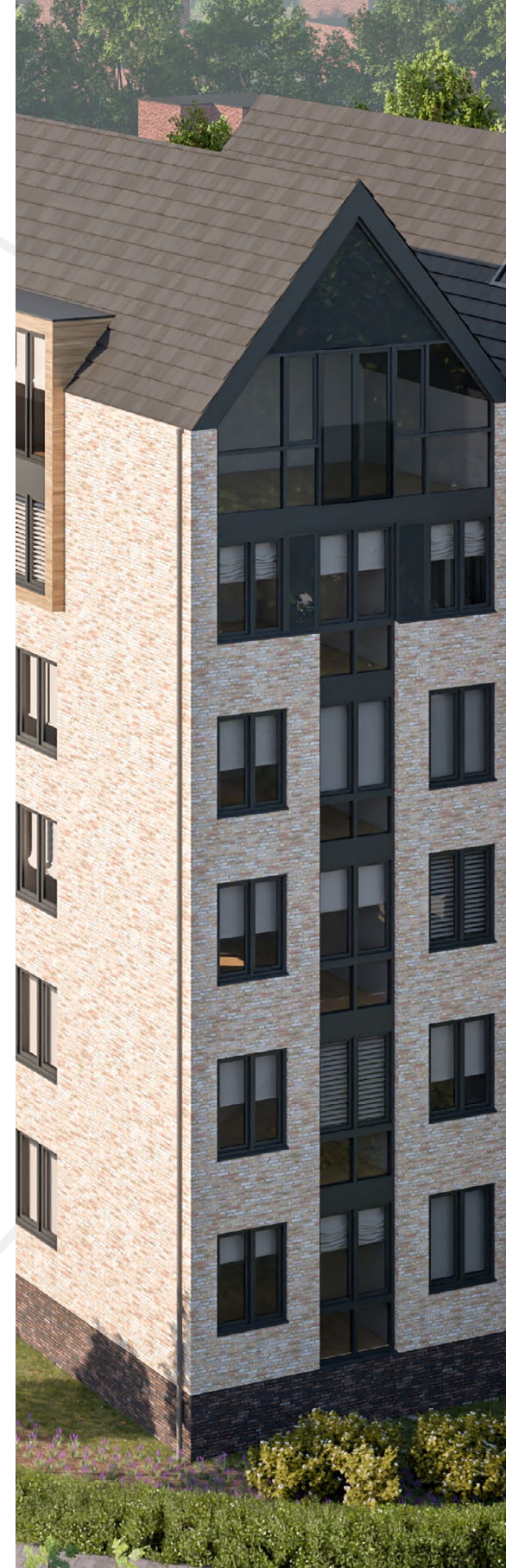
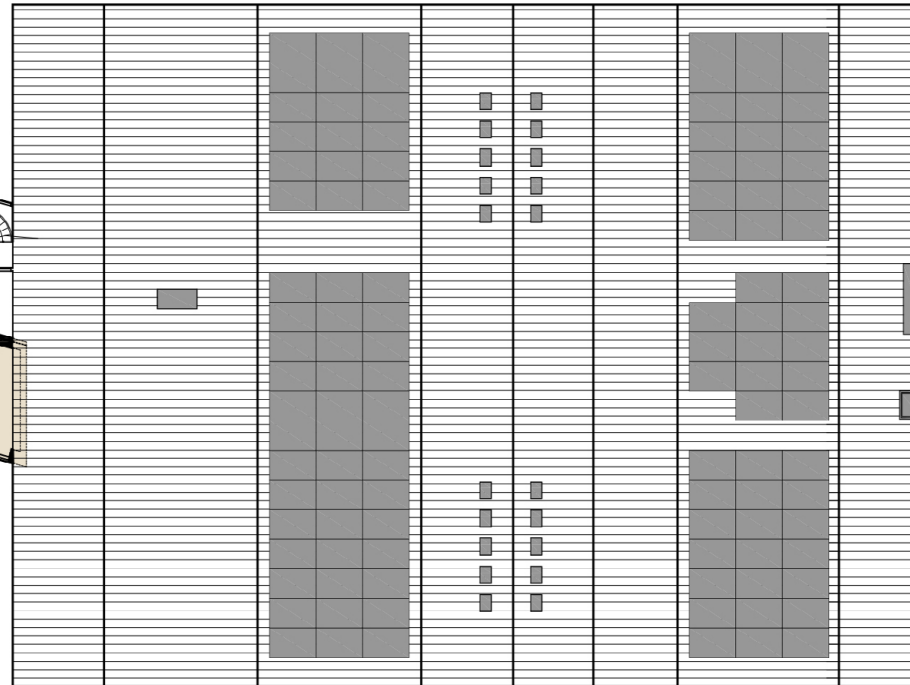
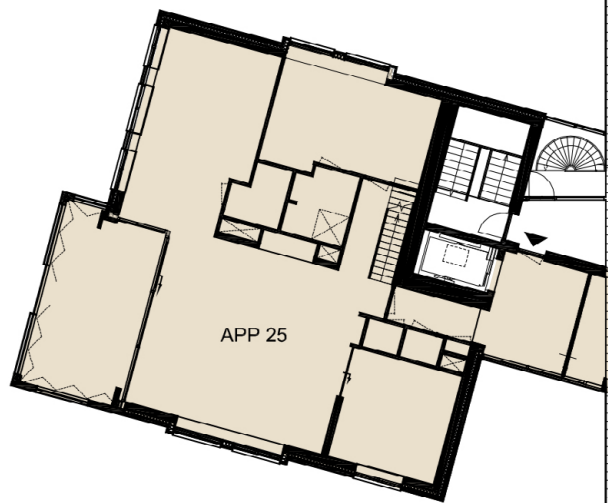




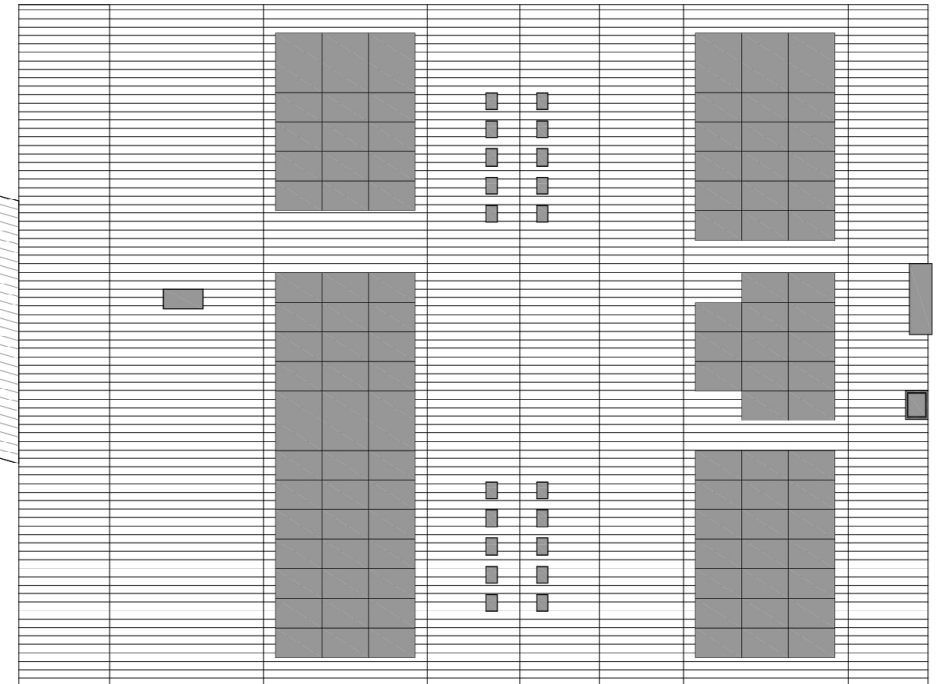
Derde verdieping



Vierde verdieping



Vijfde verdieping





APPARTEMENT NR. 1, 8 & 15

KENMERKEN

- 2 slaapkamers & 1 badkamer
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 50 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Zuid-Oost

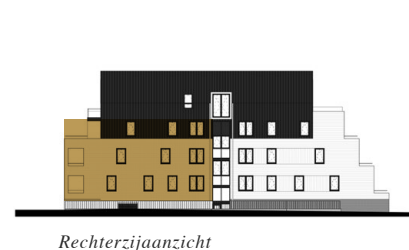
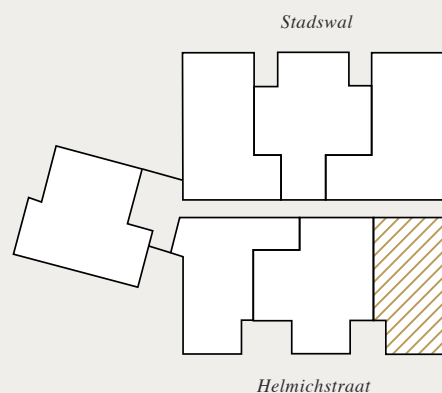
GBO

- Appartement: ca. 97 m²
- Balkon/terras: ca. 26 m²



LOCATIE APPARTEMENTEN

- 1: Begane grond
8: 1^e verdieping
15: 2^e verdieping



APPARTEMENT 1, 8 & 15

Appartement:
ca. 97 m²
Balkon/terras:
ca. 26 m²



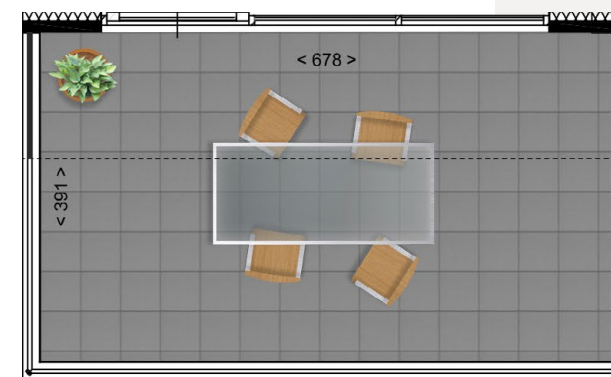
Deze plattegrond is van appartement 1 op de begane grond.
Appartement 8 op de 1^e verdieping en appartement 15 op de 2^e verdieping zijn qua plattegrond hetzelfde, echter kunnen de posities van de gevelopeningen variëren.

RENVOOI

-  badkamerradiator
-  warmtepomp
-  boiler
-  mechanische ventilatie (WTW)
-  opstelplaats wasmachine
-  draai-/kiepraam
-  meterkast
-  leidingschacht
-  garderobe
- GBO gebruiksooppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.

Maatvoering zijn circa maten in cm.



Balkon/terras appartement 15.



APPARTEMENT NR. 2, 9 & 16

KENMERKEN

- 3 slaapkamers & 1 badkamer
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 62 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Zuid-Oost

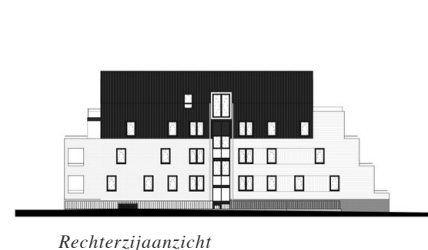
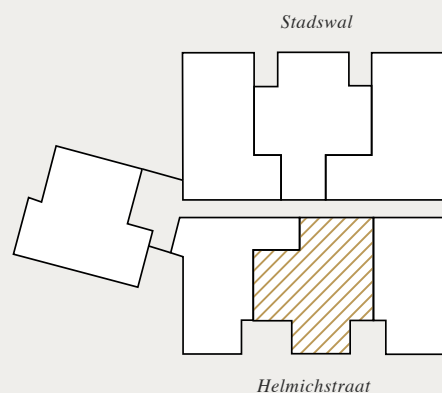
GBO

- Appartement: ca. 150 m²
- Balkon/terras: ca. 26 m²



LOCATIE APPARTEMENTEN

- 2: Begane grond
9: 1^e verdieping
16: 2^e verdieping



APPARTEMENT 2, 9 & 16

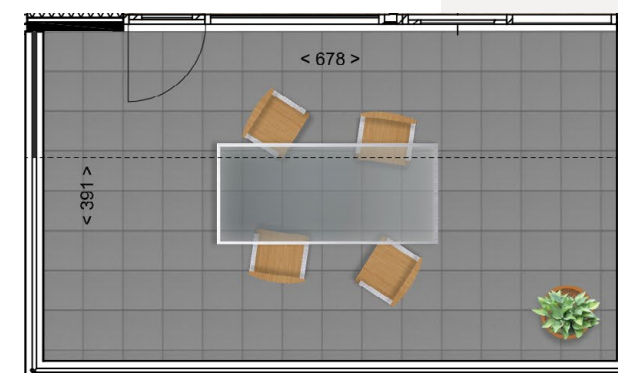
Appartement:
ca. 150 m²
Balkon/terras:
ca. 26 m²



RENVOOI

-  badkamerradiator
-  warmtepomp
-  boiler
-  mechanische ventilatie (WTW)
-  opstelplaats wasmachine
-  draai-/kiepraam
-  meterkast
-  leidingschacht
-  garderobe
- GBO gebruiksoppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.
Maatvoering zijn circa maten in cm.



Balkon/terras appartement 16.



APPARTEMENT NR. 3, 10 & 17

KENMERKEN

- 2 slaapkamers & 1 badkamer
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 57 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Zuid-Oost

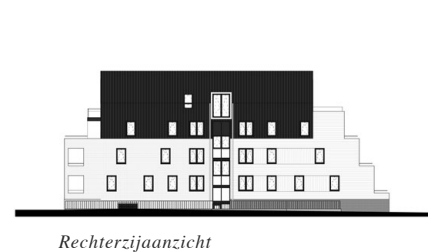
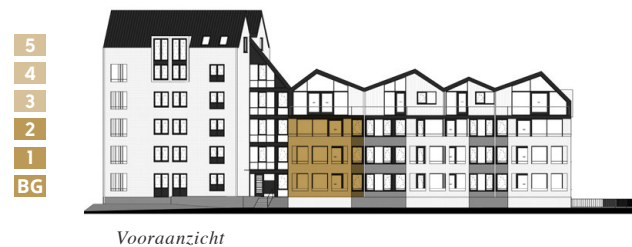
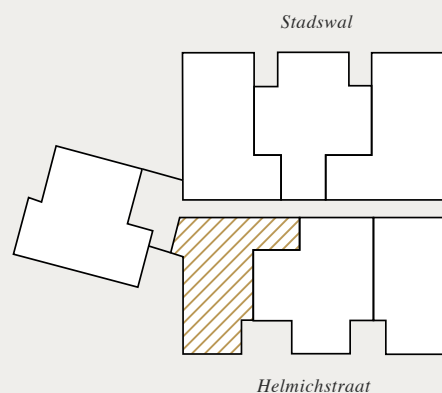
GBO

- Appartement: ca. 121 m²
- Balkon/terras: ca. 26 m²



LOCATIE APPARTEMENTEN

- 3: Begane grond
10: 1^e verdieping
17: 2^e verdieping



APPARTEMENT 3, 10 & 17

Appartement:
ca. 121 m²
Balkon/terras:
ca. 26 m²

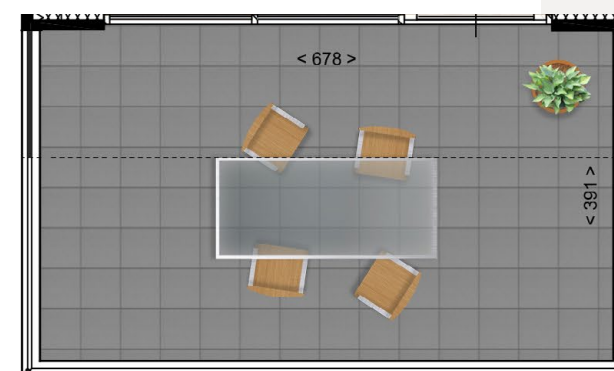


RENNOOI

- badkamerradiator
- warmtepomp
- boiler
- mechanische ventilatie (WTW)
- opstelplaats wasmachine
- draai-/kiepraam
- meterkast
- leidingschacht
- garderobe
- GBO gebruiksoppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.
Maatvoering zijn circa maten in cm.

Deze plattegrond is van appartement 3 op de begane grond.
Appartement 10 op de 1^e verdieping en appartement 17 op de 2^e verdieping zijn qua plattegrond hetzelfde, echter kunnen de posities van de gevelopeningen variëren.



Balkon/terras appartement 17.



APPARTEMENT NR. 4, 11 & 18

KENMERKEN

- 3 slaapkamers & 2 badkamers
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 56 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Zuid-West

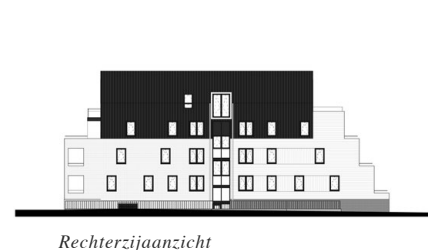
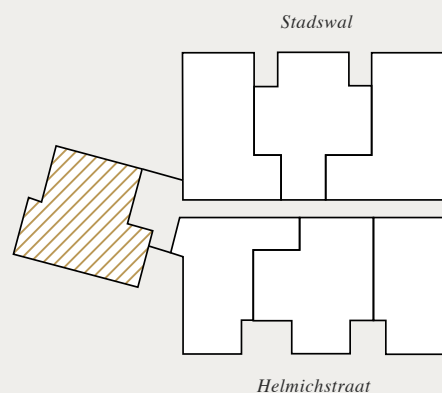
GBO

- Appartement: ca. 136 m²
- Balkon/terras: ca. 23 m²



LOCATIE APPARTEMENTEN

- 4:** Begane grond
11: 1^e verdieping
18: 2^e verdieping



**APPARTEMENT
4, 11 & 18**

*Appartement:
ca. 136 m²*

*Balkon/terras:
ca. 23 m²*



RENNOOI

-  badkamerradiator
-  warmtepomp
-  boiler
-  mechanische ventilatie (WTW)
-  opstelplaats wasmachine
-  draai-/kiepraam
-  meterkast
-  leidingschacht
-  garderobe
- GBO gebruiksoppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.

Maatvoering zijn circa maten in cm.



APPARTEMENT NR. 5

KENMERKEN

- 2 slaapkamers & 1 badkamer
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 66 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Noord-West

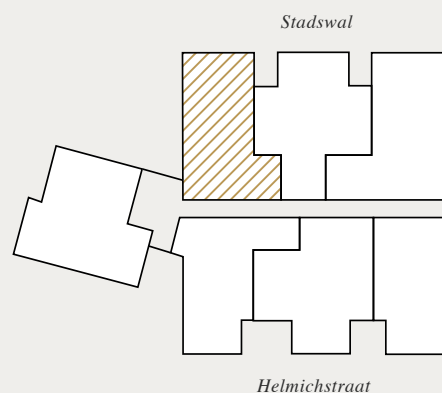
GBO

- Appartement: ca. 123 m²
- Balkon/terras: ca. 28 m²



LOCATIE APPARTEMENT 5

Begane grond



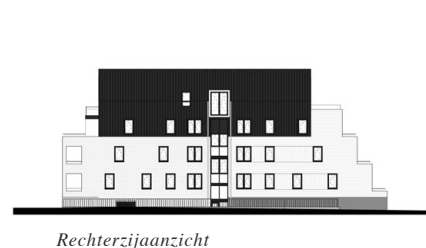
Vooraanzicht



Linkerzijanzicht



Achter aanzicht



Rechterzijanzicht

APPARTEMENT

5

Appartement:
ca. 123 m²

Balkon/terras:
ca. 28 m²

APPARTEMENT

5

Appartement:
ca. 123 m²

Balkon/terras:
ca. 28 m²



 badkamerradiator

- | | |
|---|------------------------------|
|  | badkamerradiator |
|  | warmtepomp |
|  | boiler |
|  | mechanische ventilatie (WTW) |
|  | opstelplaats wasmachine |
|  | draai-/kiepraam |
|  | meterkast |
|  | leidingschacht |
|  | garderobe |
| GBO | gebruiksoppervlakte |

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.

Maatvoering zijn circa maten in cm.



APPARTEMENT NR. 6

KENMERKEN

- 3 slaapkamers & 1 badkamer
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 67 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Noord-West

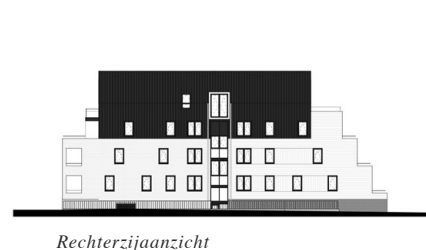
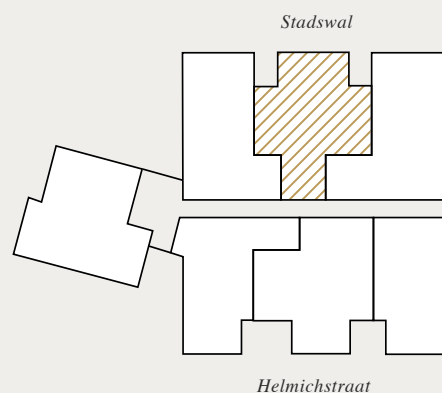
GBO

- Appartement: ca. 145 m²
- Balkon/terras: ca. 28 m²



LOCATIE APPARTEMENT 6

Begane grond



APPARTEMENT

6

Appartement:

ca. 145 m²

Balkon/terras:

ca. 28 m²

RENVOOI

 badkamerradiator

 warmtepomp

 boiler

 mechanische ventilatie (WTW)

 opstelplaats
wasmachine

 draai-/kiepraam

 meterkast

 leidingschacht

 garderobe

GBO gebruiksoppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing
op elke plattegrond.

Maatvoering zijn circa maten in cm.





APPARTEMENT NR. 7

KENMERKEN

- 2 slaapkamers & 1 badkamer
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 76 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Noord-West

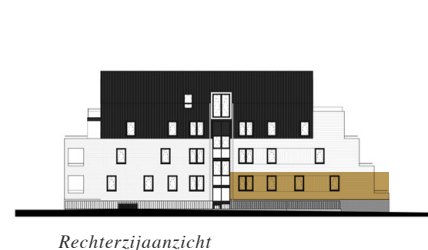
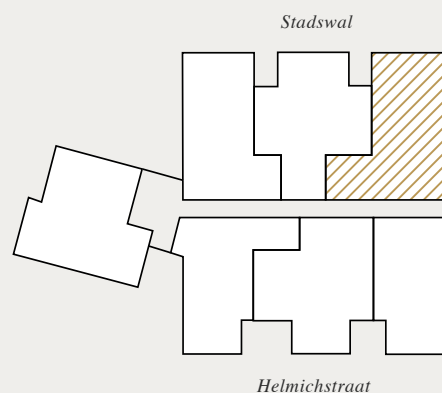
GBO

- Appartement: ca. 136 m²
- Balkon/terras: ca. 28 m²



LOCATIE APPARTEMENT 7

Begane grond



APPARTEMENT 7

Appartement:
ca. 136 m²
Balkon/terras:
ca. 28 m²



RENVOOI

- badkamerradiator
- wp warmtepomp
- b boiler
- mv mechanische ventilatie (WTW)
- wm opstelplaats wasmachine
- draai-/kiepraam
- meterkast
- leidingsschacht
- garderobe
- GBO gebruiksoppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.
Maatvoering zijn circa maten in cm.



APPARTEMENT NR. 12

KENMERKEN

- 2 slaapkamers & 1 badkamer
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 53 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Noord-West

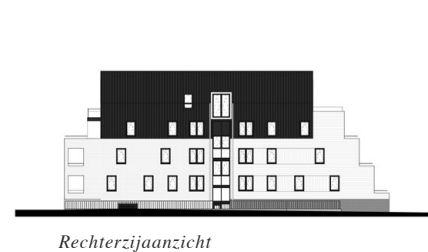
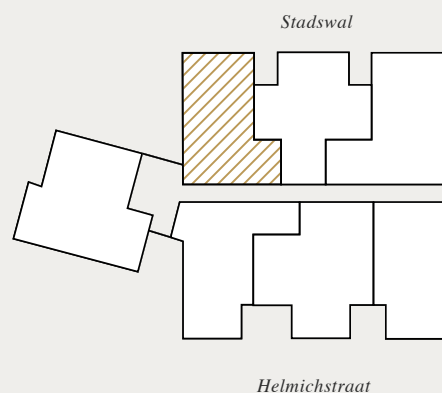
GBO

- Appartement: ca. 110 m²
- Balkon/terras: ca. 28 m²



LOCATIE APPARTEMENT 12

1^e verdieping



APPARTEMENT 12

Appartement:
ca. 110 m²
Balkon/terras:
ca. 28 m²



RENVOOI

-  badkamerradiator
-  wp warmtepomp
-  b boiler
-  mv mechanische ventilatie (WTW)
-  wm opstelplaats wasmachine
-  draai-/kiepraam
-  meterkast
-  leidingschacht
-  garderobe
-  GBO gebruiksoppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.
Maatvoering zijn circa maten in cm.



APPARTEMENT NR. 13

KENMERKEN

- 2 slaapkamers & 1 badkamer
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 65 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Noord-West

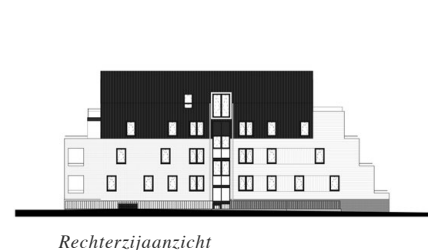
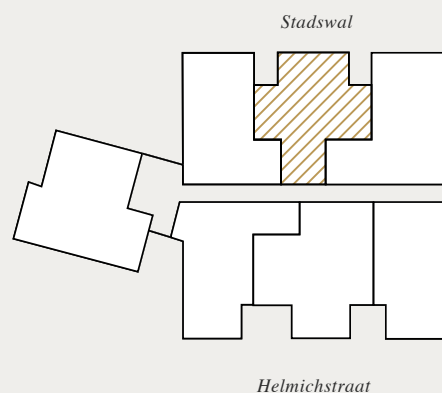
GBO

- Appartement: ca. 129 m²
- Balkon/terras: ca. 28 m²



LOCATIE APPARTEMENT 13

1^e verdieping



APPARTEMENT 13

Appartement:
ca. 129 m²

Balkon/terras:
ca. 28 m²



RENVOOI

-  badkamerradiator
-  wp warmtepomp
-  b boiler
-  mv mechanische ventilatie (WTW)
-  wm opstelplaats wasmachine
-  draai-/kiepraam
-  meterkast
-  leidingschacht
-  garderobe
- GBO gebruiksoppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.
Maatvoering zijn circa maten in cm.



APPARTEMENT NR. 14

KENMERKEN

- 2 slaapkamers & 1 badkamer
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 53 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Noord-West

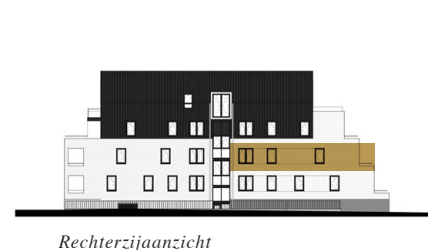
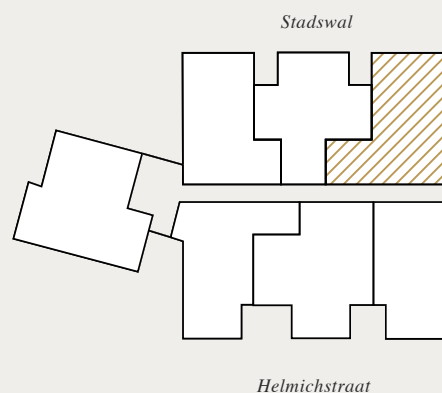
GBO

- Appartement: ca. 113 m²
- Balkon/terras: ca. 28 m²



LOCATIE APPARTEMENT 14

1^e verdieping



APPARTEMENT 14

Appartement:
ca. 113 m²
Balkon/terras:
ca. 28 m²



RENVOOI

-  badkamerradiator
-  wp warmtepomp
-  b boiler
-  mv mechanische ventilatie (WTW)
-  wm opstelplaats wasmachine
-  draai-/kiepraam
-  meterkast
-  leidingschacht
-  garderobe
-  GBO gebruiksoppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.
Maatvoering zijn circa maten in cm.



APPARTEMENT NR. 19

KENMERKEN

- 2 slaapkamers & 1 badkamer
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 41 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Noord-West

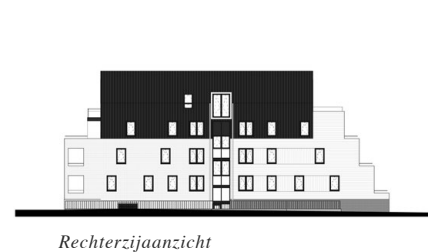
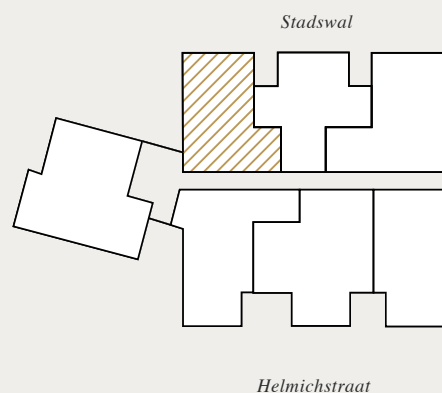
GBO

- Appartement: ca. 95 m²
- Balkon/terras: ca. 28 m²



LOCATIE APPARTEMENT 19

2^e verdieping



APPARTEMENT 19

Appartement:
ca. 95 m²
Balkon/terras:
ca. 28 m²



RENVOOI

-  badkamerradiator
-  wp warmtepomp
-  b boiler
-  mv mechanische ventilatie (WTW)
-  wm opstelplaats wasmachine
-  draai-/kiepraam
-  meterkast
-  leidingschacht
-  garderobe
- GBO gebruiksoppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.
Maatvoering zijn circa maten in cm.



APPARTEMENT NR. 20

KENMERKEN

- 2 slaapkamers & 1 badkamer
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 56 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Noord-West

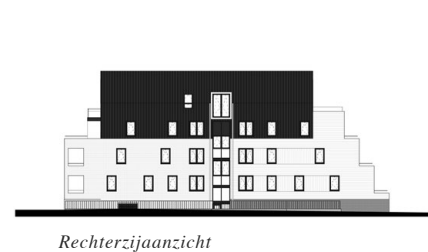
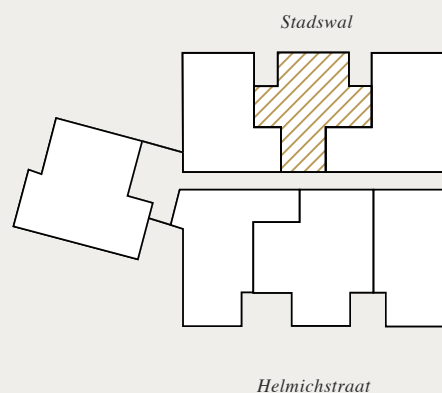
GBO

- Appartement: ca. 105 m²
- Balkon/terras: ca. 28 m²



LOCATIE APPARTEMENT 20

2^e verdieping



APPARTEMENT 20

Appartement:
ca. 105 m²
Balkon/terras:
ca. 28 m²



RENVOOI

-  badkamerradiator
-  wp warmtepomp
-  b boiler
-  mv mechanische ventilatie (WTW)
-  wm opstelplaats wasmachine
-  draai-/kiepraam
-  meterkast
-  leidingschacht
-  // // // garderobe
- GBO gebruiksoppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.
Maatvoering zijn circa maten in cm.



APPARTEMENT NR. 21

KENMERKEN

- 2 slaapkamers & 1 badkamer
- Ruime woonkamer en leefkeuken van ca. 40 m²
- Overdekte parkeerplaats
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Noord-West

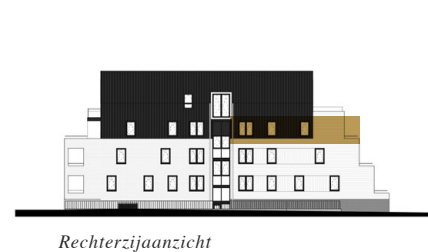
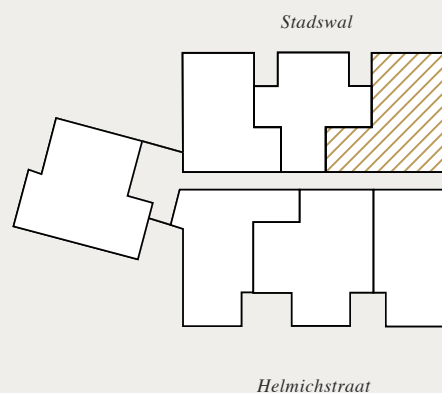
GBO

- Appartement: ca. 100 m²
- Balkon/terras: ca. 28 m²



LOCATIE APPARTEMENT 21

2^e verdieping



APPARTEMENT 21

Appartement:
ca. 100 m²
Balkon/terras:
ca. 28 m²



RENVOOI

-  badkamerradiator
-  wp warmtepomp
-  b boiler
-  mv mechanische ventilatie (WTW)
-  wm opstelplaats wasmachine
-  draai-/kiepraam
-  meterkast
-  leidingschacht
-  garderobe
- GBO gebruiksoverlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.
Maatvoering zijn circa maten in cm.



PENTHOUSE NR. 22

KENMERKEN

- 3 slaapkamers & 2 badkamers
- Grote woonkamer en leefkeuken van ca. 128 m²
- 2 overdekte parkeerplaatsen
- Berging en fietsenstalling
- 2 balkons/terrassen: Zuid-Oost en Noord-West

GBO

Appartement: ca. 244 m²

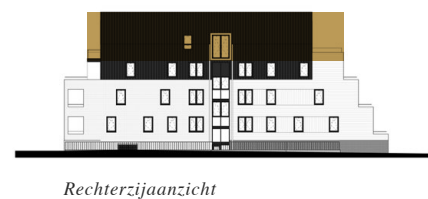
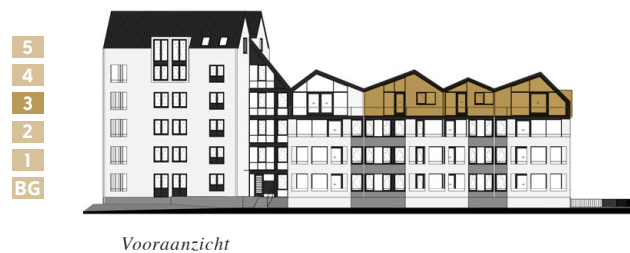
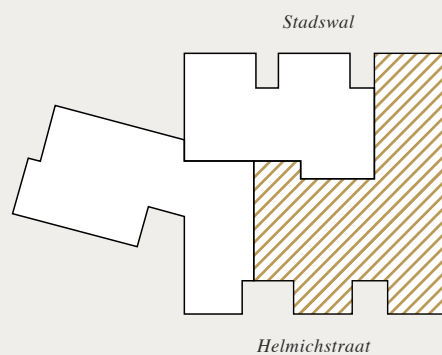
Balkon/terras Zuid-Oost: ca. 132 m²

Balkon/terras Noord-West: ca. 44 m²



LOCATIE PENTHOUSE 22

3^e verdieping



PENTHOUSE 22

Appartement: ca. 244 m²

Balkon/terras ZO:

ca. 132 m²

Balkon/terras NW:

ca. 44 m²



RENVOOI

-  badkamerradiator
-  warmtepomp
-  boiler
-  mechanische ventilatie (WTW)
-  opstelplaats wasmachine
-  draai-/kiepraam
-  meterkast
-  leidingschacht
-  garderobe
- GBO gebruiksoppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.

Maatvoering zijn circa maten in cm.



PENTHOUSE NR. 23

KENMERKEN

- 3 slaapkamers & 2 badkamers
- Grote woonkamer van ca. 47 m² en leefkeuken van ca. 46 m²
- 2 overdekte parkeerplaatsen
- Berging en fietsenstalling
- 2 balkons/terrassen: Zuid-Oost en Zuid-West

GBO

Appartement: ca. 204 m²

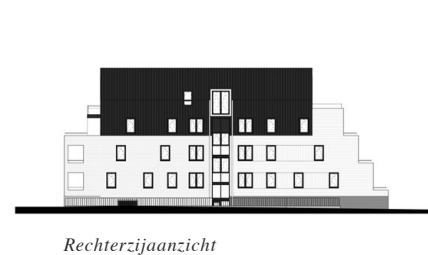
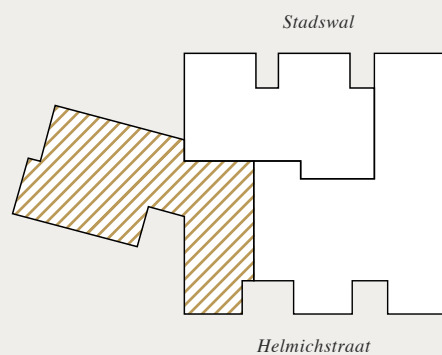
Balkon/terras Zuid-Oost: ca. 50 m²

Balkon/terras Zuid-West: ca. 23 m²



LOCATIE PENTHOUSE 23

3^e verdieping



PENTHOUSE 23

Appartement ca. 204 m²

Balkon/terras ZO:

ca. 50 m²

Balkon/terras ZW:

ca. 23 m²





PENTHOUSE NR. 24

KENMERKEN

- 3 slaapkamers & 2 badkamers
- Grote woonkamer en leefkeuken van ca. 72 m²
- 2 overdekte parkeerplaatsen
- Berging en fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Noord-West

GBO

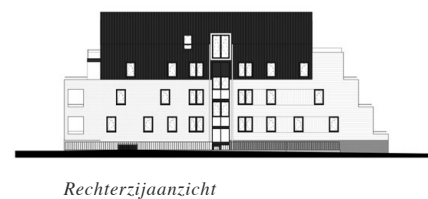
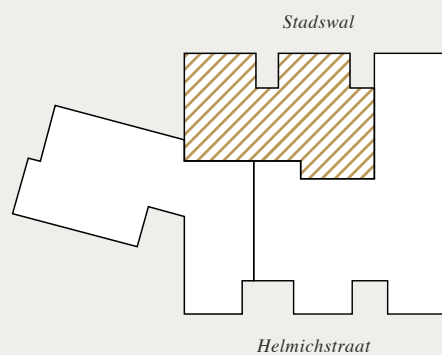
Appartement: ca. 163 m²

Balkon/terras: ca. 111 m²



LOCATIE PENTHOUSE 24

3^e verdieping



PENTHOUSE

24

Appartement
ca. 163 m²
Balkon/terras:
ca. 111 m²

RENVOOI

-  badkamerradiator
-  wp warmtepomp
-  b boiler
-  mv mechanische ventilatie (WTW)
-  wm opstelplaats wasmachine
-  draai-/kiepraam
-  meterkast
-  leidingschacht
-  garderobe
-  GBO gebruiksooppervlakte

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.

Maatvoering zijn circa maten in cm.





PENTHOUSE NR. 25

KENMERKEN

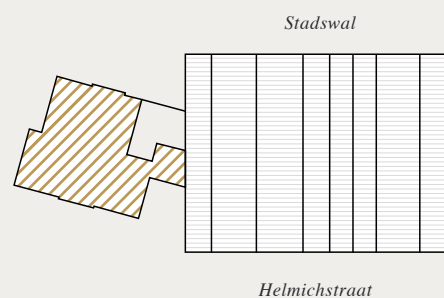
- Extra ruim, verdeeld over 2 verdiepingen
- 4 slaapkamers & 3 badkamers
- Grote woonkamer van ca. 48 m² en leefkeuken van ca. 26 m²
- 3 afgesloten overdekte parkeerplaatsen gecombineerd met de berging
- Fietsenstalling
- Oriëntatie balkon/terras: Zuid-West

GBO

Appartement: ca. 327 m²
Balkon/terras: ca. 23 m²

LOCATIE PENTHOUSE 25

4^e verdieping



5
4
3
2
1
BG



Vooraanzicht



Linkerzij aanzicht

PENTHOUSE 25

Appartement
ca. 327 m²
Balkon/terras:
ca. 23 m²



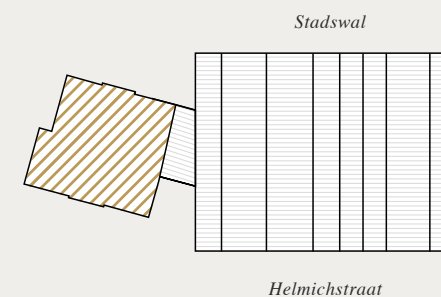
RENVOOI

-  badkamerradiator
-  warmtepomp
-  boiler
-  mechanische ventilatie (WTW)
-  opstelplaats wasmachine
-  draai-/kiepraam
-  meterkast
-  leidingschacht
-  garderobe
-  GBO

Niet alle tekens zijn van toepassing op elke plattegrond.

Maatvoering zijn circa maten in cm.

LOCATIE PENTHOUSE 25 5^e verdieping



Achteraanzicht



Rechterzij aanzicht